



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR.327/2016**

**privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 25 mp, situat în Baia Mare, str. Grănicerilor, aferent boxei garajului, aflat în proprietatea numiților Miclăuș Grigore Gelu și Miclăuș Dana**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MĂRȚI 30 AUGUST 2016**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.482/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1326/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu , prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 25 mp, identificat prin C.F. nr. 119344 Baia Mare, nr. topo 2817/357/10/13 și C.F. nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2817/307/115, aferent garajului situat în Baia Mare, str. Grănicerilor aflat în proprietatea numiților Miclăuș Grigore Gelu și Miclăuș Dana;
- Adresa înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 27019/11.07.2016, prin care Miclăuș Grigore Gelu, domiciliat în Baia Mare, str. Grănicerilor, nr. 87, ap. 26 solicită emiterea unei hotărâri de consiliu privind însușirea documentației cadastrale în vederea notării garajului;
- Contractul de Concesiune nr. 276/22.05.2014 prin care este concesionat terenul în suprafață de 25 mp aferent garajului;
- Certificatul de Urbanism nr. 760/26.05.2016 - potrivit căruia terenul poate fi parcelat în două loturi;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Bura Iacob;

#### **Având în vedere :**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1325/2016, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/ 2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2016, privind desemnarea unui viceprimar al municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata

suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;

- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea terenului identificat prin C.F. nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2817/307/114, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo 2817/307/115 în suprafață de 7 mp;
- nr. topo 2817/307/116 în suprafață de 2 ha 1103 mp.

și alipirea terenului identificat prin C.F. 119344 Baia Mare, nr. topo 2817/357/10/13, în suprafață de 18 mp, cu terenul identificat prin C.F. 11327 Baia Mare, nr. topo 2817/307/115, în suprafață de 7 mp.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului situat în Baia Mare, str. Grănicerilor, nr. 87, identificat prin C.F. nr. 119344 Baia Mare, nr. topo 2817/357/10/13 și C.F. nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2817/307/115, în suprafață totală de 25 mp, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre;

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Serviciul Patrimoniu;
- Miclăuș Grigore Gelu, str. Grănicerilor, nr. 87, ap. 26
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Ardelean Radu  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	1

[]